



Regione Lombardia



MISURA UNICA PER L'AFFITTO – BANDO ANNO 2026
Rif.: DGR XII/5292 DEL 10/11/2025 E DGR II/5855 DEL 16/03/2026

1. FINALITÀ

Il presente Bando mira a sostenere nuclei familiari in disagio economico o in condizioni di particolare vulnerabilità nel mantenimento dell'alloggio in locazione sul libero mercato (compreso il canone concordato) o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (SAS) ai sensi della L.R. 16/2016, art. 1 comma 6.

Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP) i Servizi Abitativi Transitori (SAT) e i contratti di locazione "con acquisto a riscatto".

2. REQUISITI DI ACCESSO AL CONTRIBUTO

I nuclei familiari supportati devono possedere i seguenti requisiti:

- a. cittadinanza italiana o di uno stato facente parte dell'Unione Europea o in possesso di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno in corso di validità;
- b. residenza nell'alloggio in locazione, con regolare contratto d'affitto registrato, alla data di presentazione della domanda;
- c. non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- d. non essere proprietari di un alloggio che soddisfi le esigenze del nucleo familiare;
- e. avere un ISEE (ordinario o corrente) inferiore a 15.000,00 €.

In mancanza anche solo di uno dei requisiti sopra indicati le domande non potranno essere ritenute idonee e saranno quindi non ammissibili.

Sono inoltre **esclusi** i titolari di contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP), di Servizi Abitativi Transitori (SAT) e di locazione "con acquisto a riscatto".

3. ENTITÀ DEL CONTRIBUTO EROGABILE

All'attuazione del seguente bando sono destinate risorse pari ad € **37.370,60 €** totali.

Il contributo può essere erogato per un importo "un tantum" di € 650,00 per ciascuna domanda ammessa ed in posizione utile in graduatoria e viene erogato al proprietario dell'alloggio. Con tale cifra sarà possibile liquidare **n. 58** domande, di cui l'ultima parzialmente (come di seguito precisato all'art.4)

4. CRITERI PER LA COSTRUZIONE DELLA GRADUATORIA

Le domande aventi i requisiti di accesso, pervenute complete in ogni parte e corredate da tutti gli allegati richiesti, verranno messe in ordine di ISEE e a parità di ISEE verranno messe in ordine di arrivo. Le domande verranno ammesse in graduatoria in base ai criteri sopra elencati e liquidate sino ad esaurimento delle risorse, pertanto l'ultima domanda utile verrà liquidata con il residuo di € 320,60.

5. PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le domande dovranno essere presentate al comune di Gallarate **dal 22/10/2026 al 19/11/2026 TRAMITE PIATTAFORMA ON LINE DEDICATA AL SEGUENTE LINK:**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Le domande devono essere complete in ogni loro parte e corredate da **tutti gli allegati richiesti:**

- Copia contratto di locazione;
- Registrazione del contratto di locazione all'agenzia delle Entrate in corso di validità;
- Copia certificazione ISEE ordinario 2026 o ISEE corrente in corso di validità.
- Copia carta o permesso di soggiorno (SOLO per i cittadini non comunitari);
- Modulo con Dichiarazione del proprietario dell'immobile;
- Copia documento di identità del proprietario dell'immobile;

Non saranno ammissibili modalità di presentazione della domanda, con i relativi allegati, diverse rispetto alla modalità indicata (piattaforma on line).

6. CONTROLLI

Il Comune verifica che il richiedente, ovvero ciascun componente del nucleo familiare, non sia proprietario di un alloggio che soddisfi le esigenze del nucleo familiare.

Il Comune svolge controlli a campione, ai sensi della normativa vigente per verificare la veridicità delle informazioni, incrociando i dati acquisiti anche in altre procedure di riconoscimento benefici. Qualora a seguito dei controlli, il contributo risultasse indebitamente riconosciuto, ovvero in caso di dichiarazioni mendaci del beneficiario, il Comune procede alla revoca del beneficio, attiva le procedure di recupero e ne dà comunicazione a Regione Lombardia ed alle Autorità competenti.

7. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il responsabile del procedimento è il Dirigente Servizi alla Persona, Dott.ssa Laura Re Ferrè.

8. MODALITÀ DI RICHIESTA CHIARIMENTI E INFORMAZIONI

Per qualsiasi chiarimento o informazione sui contenuti del presente avviso, è possibile rivolgersi a: Servizi Sociali, via Cavour 4 – Palazzo Broletto – Ufficio Alloggi - tel. 0331.754313

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si rimanda alla DGR n. XII/5292 DEL 10/11/2025.

9. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e regolamento europeo GDPR n. 679/2016, si informa che i dati personali forniti dai richiedenti saranno utilizzati solo ai fini del procedimento in oggetto. Responsabile della protezione dei dati: Comune di Gallarate – posta elettronica certificata: protocollo@pec.comune.gallarate.va.it – tel. 0331.754111

Il Dirigente
Re Ferrè Laura
(sottoscritto digitalmente
ai sensi art. 21 D.Lgs. n. 82/2005)